

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

č. 01 /rok 2016

Nová/pokračovanie* (nehodiace sa prečiarknut*)

Prenajímateľ: OBEC ZAĽTOČNO
Bytom MOROVIANSKA 464, 942 37 ZAĽTOČNO
obč. preukaz evid. č. 100: 0037 8469
telefónne číslo: 046/5240 259

d'alej len **prenajímateľ**

Nájomca: BLACHOTRAPEZ, s r.o.

Vojtaššákova 604
027 44 TVRDOŠÍN

IČO: 36423416

DIČ: 2021879541

V zastúpení : DROZD ZADOVANA

d'alej len **nájomca**

Uzavreli dňa 18.10.2016 zmluvu o prenájme reklamnej plochy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v parc. č.
2. Prenajímateľ čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti/pozemku.
3. Nájomca na prenajatom pozemku umiestni reklamnú tabuľu svojej firmy o výmere 100 x 150 cm na obdobie podľa 8 bodu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania nájomného vzťahu neprekrývať viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje neumiestiť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatom pozemku.
6. Prenajímateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace.
7. Nájomca má nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule.
8. Zmluva o prenájme vzniká dňom 19.10.2016 a uzatvára sa na dobu určitú do 19.10.2019
9. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné = 137,44 EUR, za obdobie podľa bodu 8.
10. Nájomné bude zaplatené v hotovosti pri podpísaní tejto zmluvy.
11. Prenajímateľ je povinný bezodkladne po skončení zmluvného vzťahu upozorniť nájomcu na odstránenie reklamy.
12. V prípade zmeny podmienok zmluvy, budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
13. Prenajímateľ je povinný včas upozorniť nájomcu na končiaci sa termín platnosti zmluvy.
14. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje vrátiť predmet zmluvy do pôvodného stavu na vlastné náklady.
15. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmluvy v súlade s určením.
16. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje uhradiť nájomcovi všetky náklady spojené s demontážou vyššie uvedenej reklamnej tabule a vrátiť prislúchajúcu časť nájomného.
17. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
18. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č. 122/2013 Z. z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
19. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca a druhé prenajímateľ.