

Smernica č. 1/2016

Urbárskeho pozemkového spoločenstva Ráztočno

k účasti členov spoločenstva na výkone práv a povinností člena vyplývajúcich z členstva v spoločenstve.

Smernica č. 1/2016 (ďalej len smernica) vychádza z ustanovení zákona č. 97/2013 Z.z., z ustanovení Zmluvy o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov zo dňa 13.6.2014, Stanov Urbárskeho pozemkového spoločenstva Ráztočno zo dňa 21.2.2014 (ďalej len Stanov...) a tradícií zachovaných z minulosti. Iné riadiace akty spoločenstva nie sú k dispozícii, nakoľko neboli spoločenstvom, resp. výborom spoločenstva vydané.

Smernica č. 1/2016 rieši zabezpečenie úloh v oblasti hospodárskej činnosti spoločenstva prijatých valným zhromaždením (VZ) schválením projektov na bežný rok

- projekt ťažby
- projekt zalesňovania
- projekt ostatnej pestovnej činnosti

a prác vyplývajúcich z nadväznosti na tieto projekty a z úloh ochrany a zveľaďovania spoločného majetku.

Urbárske pozemkové spoločenstvo Ráztočno (ďalej len UPS-R) hospodári v lesoch na spoločnom majetku všetkých spoluvlastníkov a vytvára podmienky pre vykonávanie hospodárskej činnosti predovšetkým prostredníctvom svojich členov, spoluvlastníkov spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti a ich rodinných príslušníkov..

Pre zjednodušenie vykonávania, evidencie a zhodnocovania jednotlivých činností v zmysle schválených projektov, vydáva Urbárske pozemkové spoločenstvo Ráztočno túto Smernicu.

§ 1.

Zavedenie a definícia základných pojmov

A.) Zavedenie pojmu - **Urbárska naturálna jednotka** - jeho definícia

1. Do evidencie a zhodnocovania pracovných činností v hospodárení UPS-R uvádza táto smernica pojem - **urbárska naturálna jednotka - 1 UnJ**
2. **Urbárska naturálna jednotka** - je naturálne vyjadrenie hodnoty vykonanej práce v zmysle projektov UPS-R schválených VZ, hodnoty vykonanej práce pri výkone prác vyplývajúcich z nadväznosti na tieto projekty, hodnoty vykonanej práce pri ochrane a zveľaďovaní spoločne obhospodarovaného majetku.
3. **Urbársku naturálnu jednotku** - získa člen UPS-R ako naturálne vyjadrenie hodnoty práce, ktorú vykonal v prospech spoločenstva účasťou na plnení úloh spoločenstva z bodu 2. Člen spoločenstva sa podieľa na plnení týchto úloh priamo, alebo v zastúpení.
4. **Hodnotu urbárskej naturálnej jednotky** - stanovuje V-UPS-R vydaním riadiaceho predpisu pred vyhlásením konania prác, resp. počas výkonu týchto prác.

5. **Zhodnotenie urbárskej naturálnej jednotky** - člen spoločenstva zhodnotí získané urbárske naturálne jednotky pri odbere palivového dreva od UPS-R, výmenou získaných jednotiek za odobraté palivové drevo v stanovenom pomere.

B.) Zavedenie pojmu - **ročný prírastok**

1. **Ročný prírastok** - je vyjadrenie ročného prírastku drevnej hmoty v poraste v objemových jednotkách
2. **Ročný prírastok** - v pôdnych a klimatických podmienkach platných pre UPS-R po konzultáciách s odborníkmi na les je doporučený v jednotkovom vyjadrení - 3 m³/1 ha
3. **Ročný prírastok na výmeru lesa UPS-R** - pri celkovej výmere lesa 263 ha stanovuje tento predpis na 789 m³

C.) Zavedenie pojmu - **majetok na rozdelenie**

1. **Majetok na rozdelenie** - je majetok na rozdelenie medzi spoluvlastníkov spoločného majetku v zmysle podielov zapísaných na liste vlastníctva (LV), na ktorom je zapísaný väčšinový majetok spoločenstva.
2. **Majetok na rozdelenie** - je majetok rovnajúci sa ročnému prírastku drevnej hmoty, teda 789 m³ dreva

D.) Zavedenie pojmu - **LV určujúci podiely na spoločnej nehnuteľnosti**

1. Tradície UPS-R a rozhodnutie VZ zo dňa 23.1.2015 definovali ako - **LV určujúci podiely na spoločnej nehnuteľnosti - LV 2459**
2. **LV 2459** - určuje vlastnícky podiel členov spoločenstva na liste vlastníctva, na ktorom je zapísaný väčšinový majetok spoločenstva (94,35%) a väčšina lesných pozemkov (99,93%).
3. Nakoľko stav LV kopíruje roky nesprávneho zaobchádzania členov spoločenstva a spoločnosti s podielmi na majetku, **pomer účasti členov spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve, určí zoznam členov**, ktorý každoročne musí obnoviť výbor spoločenstva. (Problematiku rieši samostatný riadiaci predpis)

E.) Zavedenie pojmu - **podiel na majetku určeného na rozdelenie**

1. Podiely v zmysle LV 2459 celkom - **121 600 podielov = 1 216 čiastok**
2. Majetok na rozdelenie v danom roku - **789 m³ dreva**
(Zmenu hodnoty majetku na rozdelenie určuje na návrh výboru spoločenstva VZ)
3. Podiel majetku určeného na rozdelenie na 1 čiastku vlastníctva - **0,65 m³ dreva**

§ 2.

Pomer pre výmenu urbárskych naturálnych jednotiek za palivové drevo

1. Každý podielnik UPS-R, ktorý prejaví záujem o dodávku palivového dreva z UPS-R priamo alebo v zastúpení, má právo získať požadované množstvo palivového dreva výmenou za získané urbárske naturálne jednotky.
2. Pomer stanovený na bežný rok pre tvrdé palivové drevo za - 1 m³ palivového dreva vyjadri výbor spoločenstva protihodnotou v UnJ - urbárskych naturálnych jednotkách získaných výkonom činností v prospech UPS-R, v prospech spoločného majetku, každoročne vydaním

riadiaceho predpisu po schválení **urbárskej ceny dreva valným zhromaždením** a po získaní všetkých podkladov k cenotvorbe.

Stanovený pomer bude zahŕňať hodnotu palivového dreva stanovenú uznesením VZ a hodnotu prác pri ťažbe a uložení dreva na skládku, hodnotu prác pri manipulácii dreva.

3. Pomer stanovený na bežný rok pre mäkké palivové drevo - 1 m³ palivového dreva vyjadrí výbor spoločenstva protihodnotou v UnJ - urbárskych naturálnych jednotkách získaných výkonom činností v prospech UPS-R, v prospech spoločného majetku, každoročne vydaním riadiaceho predpisu po schválení **urbárskej ceny dreva valným zhromaždením** a po získaní všetkých podkladov k cenotvorbe.

Stanovený pomer bude zahŕňať hodnotu palivového dreva stanovenú uznesením VZ a hodnotu prác pri ťažbe a uložení dreva na skládku, hodnotu prác pri manipulácii dreva.

4. Člen spoločenstva, spoluvlastník môže pri výpočte protihodnoty za odobraté množstvo dreva požiadať o zníženie hodnoty tvrdého palivového dreva za 1 m³ a hodnoty mäkkého palivového dreva za 1 m³, ak sa preukázateľne zúčastnil ostatného zasadania VZ priamo alebo v zastúpení a podporil hospodársku činnosť UPS-R priamo alebo v zastúpení účasťou na aktivitách UPS-R. Zníženie hodnoty je možné uplatniť len na časť odobratého množstva palivového dreva zodpovedajúcu veľkosti podielu člena na spoločnom majetku. Hodnotu zníženia pre daný rok určí VZ svojim uznesením alebo výbor spoločenstva podľa ekonomických výsledkov predchádzajúceho roka v riadiacom predpise.
5. Členovia spoločenstva môžu pre účely odberu palivového dreva svoje podiely spájať, resp. sa pre tieto účely vzájomne splnomocniť k odberu dreva.

§ 3.

Evidencia urbárskych naturálnych jednotiek

1. Výpočet získaných urbárskych naturálnych jednotiek podkladovo zabezpečujú členovia výboru UPS-R ako zodpovední vedúci vykonávaných prác, resp. určený vedúci pre daný výkon prác.
2. Podkladom pre určenie urbárskych naturálnych jednotiek sú denné výkazy vykonaných prác so zoznamom účastníkov, odpočtom vykonaných prác a podpisom účastníka
3. Evidenciu urbárskych naturálnych jednotiek zabezpečuje výbor UPS-R. Zároveň zodpovedá za správnosť zúčtovania a výpočet protihodnoty v palivovom dreve.
4. Člen spoločenstva, ktorý získal urbárske naturálne jednotky môže požiadať o zníženie stavu svojich získaných jednotiek vydaním potvrdenia na zodpovedajúce množstvo („Výmenný poukaz“) a tieto jednotky uplatniť výmenou za palivové drevo v určenom pomere.
5. Vydané potvrdenie „Výmenný poukaz“ sa stane súčasťou dokumentu „Výpočet naturálneho vyrovnania“ za palivové drevo.
6. Evidencia urbárskych naturálnych jednotiek je informácia dostupná členom UPS-R, ktorí sa podieľajú na aktivitách spoločenstva.

§ 4.

Urbárska cena dreva

1. Definícia pojmu - **urbárska cena dreva**. Urbárska cena dreva je **cena dreva na pni** stanovená v jednotkách - Euro za jeden m³.

2. Cenu dreva na pni - **urbársku cenu dreva** - stanovuje každoročne v zmysle tradícií svojim uznesením Valné zhromaždenie UPS-R.
3. Schválenie urbárskej ceny je základným predpokladom pre cenotvorbu v § 2. tejto smernice.
4. Cena pre externých odberateľov nesmie podliezť stanovenu hodnotu urbárskej ceny dreva.
5. V prípade, že VZ nedosiahne zhodu pri schvaľovaní návrhu novej ceny, môže výbor spoločenstva použiť len cenu z ostatného schválenia, ale len pre zásobovanie členov spoločenstva v rozmedzí oprávnených nárokov v zmysle vlastníckeho podielu. (Problematiku práv a povinností rieši iná smernica tohto spoločenstva.)

Prílohy : - „Výmenný poukaz“ - vzor
- „Výpočet naturálneho vyrovnania“ - vzor

v Ráztočne, dňa 26.2.2016

Peter Meliško

predseda spoločenstva UPS-R

Marian Škrteľ

predseda Dozornej rady UPS-R

schválené valným zhromaždením

uzn.č.

UPS Ráztočno	Výmenný poukaz č. v hodnote získaných Urbárskych naturálnych jednotiek Unj zo dňa :.....
<p>Vystavený pre :</p> <p>..... Unj</p> <p>Slovom</p> <p>Za účelom výmeny za</p>	
Platnosť poukazu, spôsob výmeny : - poukaz je platný v zmysle riadiaceho predpisu výboru UPS-R a v podmienkach UPS Ráztočno - poukaz je možné vymeniť spôsobom určecným v predpise - platí len s tromi podpismi . meniteľ, vystaviteľ, schvaľovateľ a s pečiatkou UPS-R Poukaz je určený na výmenu za drevo v podmienkach UPS-R	<p>..... meniteľ</p> <p>..... vystavil</p> <p>..... schválil</p>

Výpočet

naturálneho vyrovnania úhrady za odobraté palivové drevo

Podielnik UPS-R

vlastnícky podiel podiel z plnej mocispolu

pozn.

Schôdze VZ 23.1.2015 sa zúčastnil podielnik i splnomocnenec (áno / nie)

Podielnik uplatňuje čiastočné naturálne vyrovnanie úhrady za odobraté palivové drevo v zmysle RP1/2015 s finančným dorovnaním rozdielu / (áno / nie)

a zároveň požaduje uplatnenie zníženia hodnoty palivového dreva v zmysle RP 1/2015, § 2 ods. 4. / (áno / nie)

Podielnik uplatňuje zníženie hodnoty dreva o hodnotu prác pri ťažbe a uložení dreva na skládku, nakoľko práce vykonal samostatne / (áno / nie)

Objem dreva pre uplatnenie RP 1/2015, § 2 ods. 4 - zo súčtu podielov

..... čiastky X 0,65 m3/ 1 čiastku = m3

Odobraté drevo podľa „Dokladu o pôvode dreva“ - doklad č. objem m3
zníženie objemu pre nekvalitu (hniloba) celkom zostatok k zúčtovaniu m3
z toho :

množstvo v nižšej hodnote UnJ tvr. palivom3 X UnJ/m3 = UnJ

množstvo v riadnej hodnote Unj tvr. palivom3 X UnJ/m3 = UnJ

m.palivo m3 X UnJ/m3 = UnJ

.....m3 UnJ

odobraté množstvo nad naturálne vyrovnaniem3 XEuro/m3 Euro

spolu : m3

naturálne vyrovnanie - doklad č.

finančné dorovnanie - doklad č.

V Ráztočne, dňa :

Vystavil :

Odsúhlasil-prevzal :